

*Мосолова Н. А.,
ФБУ «Санкт-Петербургский научно-исследовательский
институт лесного хозяйства»,
г. Санкт-Петербург, Российская Федерация;
Руководитель обособленного подразделения
ФБУ «СПбНИИЛХ», расположенного в г. Москва
г. Москва, Российская Федерация
E-mail: natalia-mosolova@yandex.ru*

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ ДРЕВЕСНЫХ ЛЕСНЫХ РЕСУРСОВ НА ОСНОВЕ СОРТИМЕНТНО-РЫНОЧНОГО ПОДХОДА

Аннотация. В статье обоснована необходимость пересмотра действующих подходов к экономической оценке древесных лесных ресурсов. Данные методы применяются при определении платы за использование лесов. Доказано, что существующая система, основанная преимущественно на административно устанавливаемых ставках и укрупненной оценке древесины, недостаточно учитывает сортиментную структуру ресурса, породные различия, региональные условия и рыночную стоимость лесоматериалов. Автором предложена методика экономической оценки древесных лесных ресурсов, которая основана на поэтапном расчете стоимости древесины в разрезе пород и сортиментов с использованием средневзвешенных биржевых цен и с применением механизма учета затрат арендатора на охрану, защиту, воспроизводство лесов и лесоразведение.

Ключевые слова: древесные лесные ресурсы, экономическая оценка, лесные платежи, арендная плата, сортименты, биржевая цена, лесопользование, демпферный подход.

UDC 338.001.36, 338.27, 338.984, 630

DOI: 10.53315/2949-1177-2026-5-2-22-29

*Mosolova N. A.,
FBU «Saint Petersburg Forestry Research Institute»,
St. Petersburg, Russian Federation,
Head of a separate division of FBU «SPbFRI», located in Moscow,
Moscow, Russian Federation
E-mail: natalia-mosolova@yandex.ru*

IMPROVING THE ECONOMIC ASSESSMENT OF WOODY FOREST RESOURCES BASED ON A MARKET-BASED SORTING APPROACH

Abstract. The article substantiates the need to review the current approaches to the economic assessment of woody forest resources used in determining fees for the use of forests. It is proved that the existing system, based mainly on administratively set rates and an integrated assessment of wood, does not sufficiently take into account the sorting structure of the resource, breed differences, regional conditions and the market value of timber. The author proposes a methodology for the economic assessment of woody forest resources based on a step-by-step calculation of the cost of wood in terms of species and grades using weighted average exchange prices and using a mechanism for accounting for tenant costs for protection, protection, reproduction of forests and afforestation.

Keywords: wood forest resources, economic assessment, forest payments, rent, sorting, stock price, forest management, damping approach.

ВВЕДЕНИЕ

Вопросы экономической оценки лесных ресурсов и формирования платы за их использование занимают важное место в современной лесной экономике и являются актуальной тематикой изучения современных ученых-исследователей и практиков. Так, А.Г. Третьяков с соавторами отмечают необходимость совершенствования подходов к определению объектов оценки в отношении лесных ресурсов, подчеркивая, что действующие оценочные модели нуждаются в большей дифференциации и адаптации к современным условиям лесопользования (Третьяков и др., 2023). П.Т. Воронков и И.Г. Русова, развивая рентный подход, показывают, что действующий механизм ценообразования на лесные ресурсы не обеспечивает полноценного использования рыночных инструментов и нуждается в совершенствовании (Воронков, Русова, 2019). Близкой позиции придерживается М.А. Булгакова, рассматривающая стоимость леса на корню как важнейший фактор конкурентоспособности лесной отрасли (Булгакова, 2019). В.Н. Петров, Т.Е. Каткова и С. Карвинен, сопоставляя экономические модели России и Финляндии, также приходят к выводу о необходимости повышения экономической эффективности лесопользования и усиления связи лесных платежей с результатами хозяйственного использования лесов (Петров и др., 2018). А.С. Алексеев с соавторами, в свою очередь, обосновывают необходимость учета продуктивности и местоположения лесных участков при рентной оценке и расчете арендной платы (Алексеев и др., 2018).

Предложения ученых-практиков частично нашли отражение в действующем экономическом механизме лесного регулирования. Вместе с тем действующая система платежей за древесину в значительной степени сохраняет административно-нормативный характер и не является рыночной. Лесной кодекс Российской Федерации разграничивает необработанные и обработанные лесоматериалы и тем самым создает правовую основу для более детализированной оценки древесины (Лесной кодекс РФ, 2006), базовый механизм платы по-прежнему строится на ставках, закрепленных Постановлением Правительства РФ № 310 (О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов, 2007). Стоимость лесного ресурса в действующей расчетной практике остается укрупненной и слабо связанной с сортиментной структурой древесины и рыночной конъюнктурой. Кроме того, нормативно закрепленные обязанности арендатора по охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению в существующей системе расчета лесных платежей, как элемент экономического стимулирования, не учитываются. (Об утверждении нормативов затрат, 2020).

РЕЗУЛЬТАТЫ

Проведенный автором анализ средних ставок платы за древесину и результатов биржевых торгов лесоматериалами за 2023 г. показывает существенный разрыв между нормативной и рыночной оценкой древесных лесных ресурсов. Установлено, что доля средней платы за 1 м³ древесины по договорам аренды составляет в среднем лишь 3,7 % от стоимости пиловочника и 14,5 % от стоимости хлыстов (Таблица 1).

Таблица 1

Доля средней платы за 1 м³ древесины, сложившаяся по договорам аренды, заключенным с целью заготовки древесины, в цене 1 м³ необработанной древесины в 2023 году

Федеральный округ	Средняя плата за 1 м ³ древесины по договорам аренды, заключенным с целью заготовки древесины, рублей	Средневзвешенная цена 1 м ³ пиловочника, рублей	Доля средней платы за 1 м ³ древесины по договорам аренды в цене 1 м ³ пиловочника, %	Средневзвешенная цена 1 м ³ хлыстов, рублей	Доля средней платы за 1 м ³ древесины по договорам аренды в цене 1 м ³ хлыстов, %
Всего по РФ	134,43	3626,91	3,71	928,71	14,48
Центральный	198,75	3857,08	5,15	1984,96	10,01
Северо-Западный	156,19	3647,76	4,28	536,61	29,11
Южный	178,46		0,00		0,00
Северо-Кавказский	371,40	3285,74	11,30	1126,29	32,98
Приволжский	197,79	2664,34	7,42	1962,31	10,08
Уральский	123,22	1880,00	6,55		0,00
Сибирский	94,22	4185,20	2,25	1302,76	7,23
Дальневосточный	101,23	5626,67	1,80	4000,00	2,53

Составлено автором, источники: ведомственная отраслевая отчетность (ф.№ 1-ОИП), Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая биржа, АО «Восточная биржа» (Об установлении форм, содержания и порядка представления отчетности, 2022; Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая биржа: итоги торгов, 2023; АО «Восточная биржа»: итоги торгов, 2023)

Проведенный сортиментный анализ проданных лесоматериалов показал, что 96,9 % их общего объема приходится на необработанную древесину, тогда как доля обработанной продукции составляет только 3,1 %. (Таблица 2).

Таблица 2

Анализ проданных лесоматериалов на биржевых торгах в 2023 году

Федеральный округ	Объем проданных лесоматериалов, тыс. м ³	Удельный вес, %	в том числе			
			необработанные		обработанные	
			Всего объем, тыс. м ³	Удельный вес в общем объеме, %	Всего объем, тыс. м ³	Удельный вес в общем объеме, %
Всего по РФ	5040,2	100	4 885,0	96,9	155,2	3,1
Центральный	642,7	12,8	631,1	98,2	11,7	1,8
Северо-Западный	372,9	7,4	347,8	93,3	25,1	6,7
Южный	34,5	0,7	34,5	100	0	0
Северо-Кавказский	16,7	0,3	16,4	97,7	0,4	2,3
Приволжский	1105,3	21,9	1 073,3	97,1	32,1	2,9
Уральский	595,5	11,8	591,1	99,3	4,4	0,7
Сибирский	2191,2	43,5	2 109,7	96,3	81,4	3,7
Дальневосточный	81,3	1,6	81,1	99,8	0,1	0,2

Составлено автором, источники: Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая биржа, АО «Восточная биржа» (Санкт-Петербургская Международная Товарно-сырьевая биржа: итоги торгов, 2023; АО «Восточная биржа»: итоги торгов, 2023))

Полученные результаты свидетельствуют о том, что действующая система оценки не отражает реальной экономической ценности древесных лесных ресурсов и не создает достаточных стимулов для глубокой переработки древесины. Сходную значимость организованных торгов как источника ценовых ориентиров подтверждает и экспертная работа А.В. Ушмодина по итогам реализации древесины на организованных торгах в 2023 г. (Ушмодин, 2024).

В этой связи предлагается авторская методика экономической оценки древесных лесных ресурсов, основанная на переходе от обезличенного подхода к оценке 1 м³ древесины к определению стоимости ресурса по фактической сортиментно-породной структуре конкретной лесосеки. Методика исходит из того, что объектом расчета должна выступать не усредненная древесина как таковая, а древесина, распределенная по породам, товарной структуре и сортиментам применительно к условиям конкретного лесного участка. Это позволяет связать лесотаксационные параметры лесосеки, структуру конечной продукции и рыночную стоимость древесины в единой расчетной системе. Новацией методики выступает внедрение рациональной раскряжевки в цепочку заготовки и переработки древесины, а также демпферного механизма, уменьшающего величину арендной платы на сумму воспроизводственных затрат.

В практическом отношении предлагаемая методика реализуется через последовательное определение товарной структуры древесины по материалам лесоустройства и проектной документации, установление объемов древесины в разрезе пород и сортиментов, подбор расчетных цен на основе средневзвешенных биржевых цен, а затем производится расчет совокупной стоимости древесных лесных ресурсов на конкретном участке. При этом в расчетной цене учитываются вид рубки, разряд такс, региональная и сортиментная специфика, а из биржевой цены исключается НДС.

Стоимость древесных лесных ресурсов в рамках предлагаемой методики определяется по следующей формуле (1):

$$АП_{лу} = \sum_{i=1}^m \sum_{j=1}^{n_i} (O_{ji} \times БЦ_{ап \text{ сорт } ji}) \quad (1)$$

где: АП_{лу} – арендная плата за древесину на лесном участке за установленный объем древесины, руб.;

m – количество учитываемых пород;

n_i – количество сортиментов для i-й породы;

O_{ji} – объем j-го сортимента i-й породы, м³;

БЦ_{ап сорт i} – средневзвешенная биржевая цена для арендной платы за сортимент (сорт) i-й породы древесины (биржевая цена без НДС), руб./м³.

Экономический смысл данной формулы состоит в том, что стоимость лесного ресурса определяется как сумма стоимостей всех сортиментов по всем породам, реально формирующую товарную структуру лесосеки. В отличие от действующего усредненного подхода, такая модель позволяет учитывать качественные различия древесины, особенности товарной структуры и реальные рыночные ориентиры.

Вторым принципиальным элементом методики является учет затрат арендатора на охрану, защиту, воспроизводство лесов и лесоразведение. В действующей системе такие затраты выступают как сопутствующая обязанность лесопользователя, однако в автор-

ской модели они включаются непосредственно в механизм расчета минимальной платы. Это позволяет использовать демпферный принцип: чем выше объем подтвержденных и нормативно обоснованных затрат арендатора на выполнение лесохозяйственных мероприятий, тем ниже итоговая минимальная арендная плата. Соответственно, результирующая формула имеет вид (2):

$$AP_{\text{мин}} = AP_{\text{лу}} - \left(\frac{\sum O_{\text{озвл}} \times HZ_{\text{озвл}}}{O_{\text{прич}}} \right) \times O_{\text{к рубке}} \quad (2)$$

где: $AP_{\text{мин}}$ – минимальная арендная плата, руб.;

$AP_{\text{лу}}$ – арендная плата за древесину на лесном участке за установленный объем древесины, руб.;

$O_{\text{озвл}}$ – объем фактически выполненных арендатором работ по ОЗВЛ;

$HZ_{\text{озвл}}$ – величина норматива затрат за единицу выполненной работы;

$O_{\text{прич}}$ – установленный договором объем заготовки древесины, м³;

$O_{\text{к рубке}}$ – объем древесины, предназначенный в рубку, м³.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Предлагаемый авторский подход экономической оценки древесных лесных ресурсов отличается от действующей системы по нескольким принципиальным аспектам:

Во-первых, в качестве объекта оценки используется реальная сортиментно-породная структура древесины, а не обезличенный объем древесного сырья;

Во-вторых, в расчет включаются средневзвешенные биржевые цены, что позволяет приблизить стоимостную оценку к фактическим рыночным условиям;

В-третьих, методика учитывает региональную и транспортно-экономическую специфику заготовки за счет использования иерархии ценовых уровней и корректировки по разряду такс;

В-четвертых, в систему расчета встроен компенсационный механизм, учитывающий выполнение арендатором лесохозяйственных мероприятий.

В совокупности доводов необходимо закрепить за предлагаемой методикой самостоятельную научную идею: экономическая оценка древесных лесных ресурсов должна строиться как сортиментно-рыночная модель, интегрирующая лесотаксационные характеристики, биржевые индикаторы и затраты на воспроизводство лесов.

Таким образом, предложенная методика позволяет перейти от нормативно-усредненного определения стоимости древесины к более точной и экономически обоснованной модели оценки лесных ресурсов. Ее применение создает предпосылки для более справедливого распределения лесного дохода, повышения фискальной отдачи лесного фонда и формирования стимулов для рационального лесопользования и глубокой переработки древесины.

Литература

Алексеев, А. С. Оценка лесных участков по величине дифференциальной ренты и расчет арендной платы на основе материалов лесоустройства / А. С. Алексеев, М. О. Гурьянов, Ю. И. Беленький // Леса России и хозяйство в них. – 2018. – № 4(67). – С. 66-72. – EDN AYXOMK.

АО «Восточная биржа»: официальный сайт / URL: <https://www.spbex.ru/40296> (дата обращения 03.04.2026).

Булгакова, М. А. Подходы к оценке леса на корню / М. А. Булгакова // Проблемы экономики и юридической практики. – 2019. – Т. 15, № 1. – С. 34-38. – DOI 10.33693/2541-8025-2019-15-1-34-38. – EDN YZZYKT.

Воронков, П. Т. Зачем России нужен рентный подход к ценообразованию на лесные ресурсы? / П. Т. Воронков, И. Г. Русова // Лесохозяйственная информация. – 2019. – №3. – С. 61-72. – DOI 10.24419/LHI.2304-3083.2019.3.05. – EDN XDLLPT.

Лесной кодекс Российской Федерации: федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ: (принят ГД РФ 08.11.2006) : (ред. от 29.12.2025) // АО «Кодекс». – Электронной фонд правовой и нормативно- технической документации. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/902017047>

Об установлении форм, содержания и порядка представления отчетности об осуществлении органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных в соответствии с частью 1 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации полномочий Российской Федерации в области лесных отношений : приказ Минприроды России от 1 марта 2022 г. № 144 // Система «Гарант» – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_415430/

Об утверждении нормативов затрат на оказание государственных работ (услуг) по охране, защите, воспроизводству лесов, лесоразведению и лесоустройству и о признании утратившим силу приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 19 июня 2019 г. № 762 : приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 29.06.2020 №607 (ред. от 13.08.2024) // АО «Кодекс». – Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/565982760?section=text>

О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности: постановление Правительства РФ от 22.05.2007 № 310 (ред. от 30.10.2025) // Компания «Консультант-Плюс». – Электрон. справ. правовая система. – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_68813/

Петров, В. Н. Сравнительный анализ экономических показателей лесного хозяйства России и Финляндии / В. Н. Петров, Т. Е. Каткова, С. Карвинен // Экономический журнал Высшей школы экономики. – 2018. – Т. 22, № 2. – С. 294-319. – DOI 10.17323/1813-8691-2018-22-2-294-319. – EDN XUXAUP.

Санкт- Петербургская Международная Товарно- сырьевая биржа : официальный сайт / URL: <https://spimex.com/markets/wood/trades/results> (дата обращения 03.04.2026).

Третьяков, А. Г. О совершенствовании подходов к определению объектов оценки в отношении лесных ресурсов / А. Г. Третьяков, И. А. Еремеев, В. А. Карамышев [и др.] // Регион: системы, экономика, управление. – 2023. – № 4(63). – С. 178-186. – DOI 10.22394/1997-4469-2023-63-4-178-186. – EDN ХКCEWQ.

Ушмодин, А. В. Итоги реализации на организованных торгах древесины, заготовленной государственными (муниципальными) учреждениями в 2023 г / А. В. Ушмодин // Лесохозяйственная информация. – 2024. – № 3. – С. 75-83. – DOI 10.24419/LHI.2304-3083.2024.3.05. – EDN OHUSOF.

References

Alekseev, A. S. Olenka lesnyh uchastkov po velichine differencial'noj renty i raschet arendnoj platy na osnove materialov lesoustrojstva [Assessment of forest plots by the amount of differential rent and calculation of rent based on forest management materials]. / A. S. Alekseev, M. O. Gur'yanov, YU. I. Belen'kij // Lesa Rossii i hozyajstvo v nih. – 2018. – № 4(67). – S. 66-72. – EDN AYXOMK. [in Russian].

АО «Vostochnaya birzha»: oficial'nyj sayt / URL: <https://www.spbex.ru/40296> (data obrashcheniya 03.04.2026). [in Russian].

Bulgakova, M. A. Podhody k ocenke lesa na kornyu [Approaches to assessing forests at the root]. / M. A. Bulgakova // Problemy ekonomiki i yuridicheskoy praktiki. – 2019. – Т. 15, №1. – S. 34-38. – DOI 10.33693/2541-8025-2019-15-1-34-38. – EDN YZZYKT. [in Russian].

Voronkov, P. T. Zachem Rossii nuzhen rentnyj podhod k cenoobrazovaniyu na lesnye resursy? [Why does Russia need a rent-based approach to pricing forest resources?]. / P. T. Voronkov, I. G. Rusova // Lesohozyajstvennaya informaciya. – 2019. – № 3. – S. 61-72. – DOI 10.24419/LHI.2304-3083.2019.3.05. – EDN XDLLPT. [in Russian].

Lesnoj kodeks Rossijskoj Federacii : feder. zakon ot 04.12.2006 № 200-FZ : (prinyat GD RF 08.11.2006) : (red. ot 29.12.2025) [Forest Code of the Russian Federation] // AO «Kodeks». – Elektronnoj fond pravovoj i normativno- tekhnicheskoy dokumentacii. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/902017047>. [in Russian].

Ob ustanovlenii form, sodержaniya i poryadka predstavleniya otchetnosti ob osushchestvlenii organami gosudarstvennoj vlasti sub'ektov Rossijskoj Federacii peredannyh v sootvetstvii s chast'yu 1 stat'i 83 Lesnogo kodeksa Rossijskoj Federacii polnomochij Rossijskoj Federacii v oblasti lesnyh otnoshenij : prikaz Minprirody Rossii ot 1 marta 2022 g. № 144 [On establishing the forms, content and procedure for reporting on the exercise by the state authorities of the subjects of the Russian Federation of the powers of the Russian Federation in the field of forest relations transferred in accordance with Part 1 of Article 83 of the Forest Code of the Russian Federation]. // Sistema «Garant» – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_415430/. [in Russian].

Ob utverzhdenii normativov zatrat na okazanie gosudarstvennyh rabot (uslug) po ohrane, zashchite, vosproizvodstvu lesov, lesorazvedeniyu i lesoustrojstvu i o priznanii utrativshim silu prikaza Federal'nogo agentstva lesnogo hozyajstva ot 19 iyunya 2019 g. № 762 : prikaz Federal'nogo agentstva lesnogo hozyajstva ot 29.06.2020 №607 (red. ot 13.08.2024) [On approval of cost standards for the provision of public works (services) for the protection, protection, reproduction of forests, afforestation and Forest management and on invalidation of Order No. 762 of the Federal Forestry Agency dated June 19, 2019]. // AO «Kodeks». – Elektronnyj fond pravovoj i normativno-tekhnicheskoy dokumentacii. – URL: <https://docs.cntd.ru/document/565982760?section=text>. [in Russian].

O stavkah platy za edinicu ob'ema lesnyh resursov i stavkah platy za edinicu ploshchadi lesnogo uchastka, nahodyashchegosya v federal'noj sobstvennosti : postanovlenie Pravitel'stva RF ot 22.05.2007 № 310 (red. ot 30.10.2025). [On the rates of payment per unit volume of forest resources and the rates of payment per unit area of a federally owned forest plot]. // Kompaniya «Konsul'tantPlyus». – Elektron. sprav. pravovaya sistema. – URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_68813/. [in Russian].

Petrov, V. N. Sravnitel'nyj analiz ekonomicheskikh pokazatelej lesnogo hozyajstva Rossii i Finlyandii [Comparative analysis of economic indicators of forestry in Russia and Finland]. / V. N. Petrov, T. E. Katkova, S. Karvinen // Ekonomicheskij zhurnal Vyshej shkoly ekonomiki. – 2018. – T. 22, № 2. – S. 294-319. – DOI 10.17323/1813-8691-2018-22-2-294-319. – EDN XUXAUP. [in Russian].

Sankt-Peterburgskaya Mezhdunarodnaya Tovarno-syr'evaya birzha: oficial'nyj sayt / URL: <https://spimex.com/markets/wood/trades/results> (data obrashcheniya 03.04.2026). [in Russian].

Tret'yakov, A. G. O sovershenstvovanii podhodov k opredeleniyu ob'ektov ocenki v otnoshenii lesnyh resursov [On improving approaches to the definition of assessment objects in relation to forest resources]. / A. G. Tret'yakov, I. A. Ereemeev, V. A. Karamyshev [i dr.] // Region: sistemy, ekonomika, upravlenie. – 2023. – № 4(63). – S. 178-186. – DOI 10.22394/1997-4469-2023-63-4-178-186. – EDN XKCEWQ. [in Russian].

Ushmodin, A. V. Itogi realizacii na organizovannyh torgah drevesiny, zagotovlennoj gosudarstvennymi (municipal'nymi) uchrezhdeniyami v 2023 g [The results of the sale at organized auctions of wood harvested by state (municipal) institutions in 2023]. / A. V. Ushmodin // Lesohozyajstvennaya informaciya. – 2024. – № 3. – S. 75-83. – DOI 10.24419/LHI.2304-3083.2024.3.05. – EDN OHUSOF. [in Russian].